



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS**
Florencia – Caquetá

EDICTO EMPLAZATORIO

PROCESO : Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras
SOLICITANTES : **DEBORA ULE RAMÍREZ Y OTRA**
OPOSITOR : No Reconocido
PREDIO : Matricula Inmobiliaria No.**420-116966** / Ficha Catastral
No.**180010103000003620014000000000**
RADICACIÓN : 18001-31-21-001-**2026-00130-00**

El suscrito secretario del Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Florencia, Caquetá, de conformidad con lo dispuesto en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

CONVOCA

A los acreedores con garantía real y demás acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos, a las personas indeterminadas que estimen necesario comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y, en general, a quienes consideren que pueden resultar afectados por el proceso de restitución respecto del inmueble ubicado en la dirección «**CALLE 7 BIS No. 6 D-30 34 C 7 BIS**», barrio Comuneros, municipio de Florencia, departamento del Caquetá, identificado con la matrícula inmobiliaria **420-116966** y número predial **180010103000003620014000000000**, con un área georreferenciada de **0 ha + 0152,0** m², cuya restitución y formalización solicitan **DÉBORA ULE RAMÍREZ** (C.C. No. 26.582.363) y **MARÍA INÉS ULE DE MOTTA** (C.C. No. 26.581.843), quienes comparecen en calidad de **POSEEDORAS** respecto del predio que se identifica física y jurídicamente como se describe a continuación:

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

ID	:	1115222
Departamento	:	Caquetá
Municipio	:	Florencia
Barrio	:	Comuneros
Nombre o Dirección del predio	:	« Calle 7 bis No. 6 D-30 34 C 7 Bis »
Tipo de predio	:	Urbano _x_ Rural __
Matrícula inmobiliaria	:	420-116966
Área registral	:	29 ha + 6240,37 m²
Número predial	:	180010103000003620014000000000
Área Catastral (alfanumérica)	:	0 ha + 0148,0 m²
Área georreferenciada* hectáreas + mts²	:	0 ha + 0152,0 m²
Relación jurídica del solicitante con el predio	:	Poseedoras
Predio solicitado	:	Total

COORDENADAS DEL PREDIO

El predio se identifica, además, mediante las siguientes coordenadas planas y geográficas, expresadas en los sistemas “Magna Sirgas Origen Nacional” y “Magna Sirgas”, respectivamente:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
1	1° 36' 52,653" N	75° 36' 17,770" W	1736628,93	4710265,76
2	1° 36' 52,933" N	75° 36' 17,479" W	1736637,54	4710274,75
3	1° 36' 53,279" N	75° 36' 17,823" W	1736648,18	4710264,14
4	1° 36' 53,173" N	75° 36' 17,916" W	1736644,91	4710261,27
5	1° 36' 53,096" N	75° 36' 17,944" W	1736642,57	4710260,40
6	1° 36' 52,966" N	75° 36' 17,948" W	1736638,58	4710260,25
7	1° 36' 52,831" N	75° 36' 17,894" W	1736634,40	4710261,94
8	1° 36' 52,685" N	75° 36' 17,803" W	1736629,91	4710264,73
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

El predio presenta los siguientes linderos y colindantes:

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo con la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue.	
NORTE	Partiendo del punto 3 de coordenadas (1736648,18 N - 4710264,14 E), en línea recta, en sentido Suroriental hasta llegar al punto 2 de coordenadas (1736637,54 N - 4710274,75 E), colinda con predio de CALPES S.A. INVERSIONES LA RUEDA LTDA, en una distancia de 15,02 metros.
ORIENTE	Partiendo del punto 2 de coordenadas (1736637,54 N - 4710274,75 E), en línea recta, en sentido Suroccidental hasta llegar al punto 1 de coordenadas (1736628,93 N - 4710265,76 E), colinda con VÍA PÚBLICA, en una distancia de 12,45 metros.
SUR	Partiendo del punto 1 de coordenadas (1736628,93 N - 4710265,76 E), en línea quebrada, en sentido Noroccidental pasando por los puntos 8 y 7 hasta llegar al punto 6 de coordenadas (1736638,58 N - 4710260,25 E), colinda con VÍA PÚBLICA, en una distancia de 11,20 metros.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 6 de coordenadas (1736638,58 N - 4710260,25 E), en línea quebrada, en sentido Nororiental hasta llegar al punto 3 de coordenadas (1736648,18 N - 4710264,14 E), colinda con VÍA PÚBLICA, en una distancia de 10,24 metros.

Para los efectos previstos en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional, como *El Tiempo* o *El Espectador*. Asimismo, a manera informativa, publíquese en un diario regional y difúndase mediante emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio donde se encuentra ubicado el predio objeto de restitución, el domingo, entre las 6:00 a. m. y las 11:00 p.m.

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 87 de la Ley 1448 de 2011.

Se advierte a los convocados que disponen de un término de quince (15) días, contado a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para formular oposición, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Cumplidas estas formalidades, si los terceros indeterminados no comparecen, se les designará un representante judicial para el proceso dentro de los cinco (5) días siguientes.

Dado en Florencia - Caquetá, el 07 de septiembre de 2026.

Circuito Judicial de Florencia
**Juzgado 002 Civil del Circuito Especializado
en Restitución de Tierras**

LEONEL GERARDO PINILLA MEZA
Secretario

Firmado Por:

Leonel Gerardo Pinilla Meza
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 002 Especializado En Restitución De Tierras
Florencia - Caqueta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c123f8541335198361d6084f41645772893031682d091bb67897dc904f9689f6**
Documento generado en 07/09/2026 11:01:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://firmaelectronica.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>