

EMPLAZAMIENTO

RAD. 70001-31-21-002-2025-00004-00

PROCESO RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS O ABANDONADAS
FORZOSAMENTE.

La Suscrita Secretaria del Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Sincelejo – Departamento de Sucre – Colombia, de conformidad con el artículo 86 literal e) de la Ley 1448 de 2011,

HACE SABER:

Que en este Despacho Judicial, el día 16 de marzo de 2026, SE ADMITIÓ la demanda de RESTITUCION y FORMALIZACION DE TIERRAS prevista en el artículo 83 de la Ley 1448 de 2011, sobre el predio denominado LA FRONTERA, ubicado en el municipio de Morroa, departamento de Sucre, distinguido con el FMI 340-145 y cédula catastral No 704730002000000010331000000000, presentada por la UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS, a través de abogados contratistas, en nombre y representación de los señores AMAURY ALCIBIADES CRUZ TOVAR, identificado con cedula de ciudadanía No 92.187479, MANUEL DAVID CRUZ TOVAR, identificado con cedula de ciudadanía No 92-186.464, WILSON DAVID CRUZ TOVAR, identificado con cedula de ciudadanía No92.185.157, JOAQUÍN DONALDO CRUZ TOVAR, identificado con cedula de ciudadanía No 92.185.229, ESILDA EMPERATRIZ TOVAR NAVARRO, identificado con cedula de ciudadanía No 23.151.472 y DAVID RAFAEL CRUZ BUELVAS, identificado con cedula de ciudadanía No 17.051.545.

Seguidamente y para más información, se procede a identificar física y jurídicamente el predio objeto de restitución, conforme lo realizó la UAERGRTD en la demanda, de la siguiente manera:

<i>Matrícula Inmobiliaria</i>	340-145
<i>Área registral</i>	140 Ha +0000 m2
<i>Número Predial</i>	704730002000000010331000000000
<i>Área Catastral (alfanumérica)</i>	31 Ha + 7133 m2
<i>Área Georreferenciada¹* Hectáreas+mts²</i>	42 Ha + 3386 m2
<i>Relación jurídica del solicitante con el predio</i>	PROPIETARIO
<i>Predio solicitado</i>	LA FRONTERA

EMPLAZAMIENTO

Georeferenciación:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
370194	9° 26' 0.646" N	75° 22' 1.299" W	2601292.98	4740181.28
310703	9° 26' 7.509" N	75° 21' 57.667" W	2601503.09	4740293.49
319889	9° 26' 13.275" N	75° 21' 54.686" W	2601679.62	4740385.63
404786	9° 26' 16.014" N	75° 21' 53.269" W	2601763.50	4740429.43
405249	9° 26' 17.145" N	75° 21' 53.301" W	2601798.23	4740428.71
405135	9° 26' 17.266" N	75° 21' 52.470" W	2601801.79	4740454.09
405090	9° 26' 22.552" N	75° 21' 51.548" W	2601964.00	4740483.31
404789	9° 26' 24.075" N	75° 21' 44.943" W	2602009.41	4740685.11
258563	9° 26' 24.779" N	75° 21' 41.926" W	2602030.43	4740777.31
159600	9° 26' 20.465" N	75° 21' 40.859" W	2601897.67	4740808.96
257014	9° 26' 19.547" N	75° 21' 40.353" W	2601869.36	4740824.20
258649	9° 26' 18.587" N	75° 21' 38.759" W	2601839.55	4740872.62
37399	9° 26' 17.342" N	75° 21' 36.631" W	2601800.84	4740937.30
37399a	9° 26' 16.384" N	75° 21' 38.151" W	2601771.74	4740890.71
37399b	9° 26' 15.846" N	75° 21' 38.084" W	2601755.20	4740892.64
37399c	9° 26' 15.651" N	75° 21' 38.647" W	2601749.30	4740875.43
37399d	9° 26' 14.166" N	75° 21' 38.512" W	2601703.66	4740879.25
37399e	9° 26' 11.989" N	75° 21' 39.349" W	2601636.94	4740853.26
37399f	9° 26' 11.273" N	75° 21' 40.994" W	2601615.28	4740802.93
37399g	9° 26' 9.271" N	75° 21' 41.073" W	2601553.78	4740800.09
37399h	9° 26' 7.337" N	75° 21' 40.026" W	2601494.17	4740831.65
2	9° 26' 6.374" N	75° 21' 38.396" W	2601464.25	4740881.16
37400	9° 25' 54.488" N	75° 21' 45.186" W	2601100.47	4740671.54
37400a	9° 25' 54.949" N	75° 21' 45.598" W	2601114.70	4740659.09
37400b	9° 25' 55.205" N	75° 21' 46.176" W	2601122.68	4740641.50
37400c	9° 25' 55.214" N	75° 21' 49.393" W	2601123.62	4740543.36
37400d	9° 25' 54.334" N	75° 21' 51.281" W	2601096.97	4740485.57
37400e	9° 25' 53.968" N	75° 21' 52.340" W	2601085.95	4740453.19
37400f	9° 25' 54.428" N	75° 21' 55.064" W	2601100.64	4740370.21
37400fb	9° 25' 54.806" N	75° 21' 55.771" W	2601112.41	4740348.71
37400fa	9° 25' 56.668" N	75° 21' 57.442" W	2601169.96	4740298.11
37400g	9° 25' 59.600" N	75° 22' 0.000" W	2601260.57	4740220.93
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

La presente publicación de la admisión de la solicitud, tiene por objeto que los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, las personas que se consideren afectadas por la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos, las personas indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y en general quienes se consideren afectados por el Proceso de Restitución, comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos.

Con la presente publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud de las PERSONAS INDETERMINADAS y de quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 87 de la Ley 1448 de 2011.



EMPLAZAMIENTO

La presente publicación se hará en un diario de amplia circulación nacional, como El Tiempo o El Espectador, conforme al literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, y a manera informativa, en un diario regional, como el Meridiano de Sucre, así como, en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio donde se encuentra ubicado el predio objeto de restitución.

SE ADVIERTE que cuentan con un término de quince (15) días contados a partir del día siguiente a la publicación en un diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas OPOSICIONES, acorde con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011.

Sincelejo, Sucre, cuatro (04) de abril de dos mil veintiséis (2026).

**ANA SANDIEGO MERCADO VITAL
SECRETARIA**



Outlook

EDICTO PUBLICACIONES PROCESO RAD. 700013121002-2025-00007-00

Desde Juzgado 02 Civil Circuito Restitución Tierras - Sucre - Sincelejo <j02cctoertsinc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha Lun 4/05/2026 4:41 PM

Para JHENIFER GOMEZ BARRERA <notificacionesjudiciales@urt.gov.co>; Karen Patricia Medina Torres
<karen.medina@urt.gov.co>

 1 archivo adjunto (453 KB)

EDICTO PUBLICACIÓN 2025-00007-00.pdf;

Buenas tardes. Adjunto edicto del asunto para los fines pertinentes.

Cordialmente,

ANA MERCADO VITAL
Secretaria.