



EDICTO EMPLAZATORIO

TIPO DE PROCESO: SOLICITUD DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

DEMANDANTES/SOLICITANTES/ACCIONANTES: ELVIA MARÍA BERMEO DE PÉREZ

DEMANDADO/OPOSICIÓN/ACCIONADO: SIN OPOSITOR RECONOCIDO

PREDIO: denominado “**FINCA LA SUIZA**” identificado con cédula catastral **No. 180940002000000090033000000000** y folio de matrícula inmobiliaria **No. 420-83311**, con un Área Georreferenciada de **41 ha + 8297 m²**, ubicado en el Vereda **El Sánchez** del municipio de **Belén de los Andaquíes**, departamento de **Caquetá**.

RADICADO: 18001312100120250031100

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE FLORENCIA – DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ– COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E DE LA LEY 1448 DE 2011.

CONVOCA

A LOS ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PREDIO, LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CONSIDEREN QUE DEBEN COMPARECER AL PROCESO PARA HACER VALER SUS DERECHOS LEGÍTIMOS Y, EN GENERAL, QUIENES SE CONSIDEREN AFECTADOS POR EL PROCESO DE RESTITUCIÓN, sobre el predio denominado “**FINCA LA SUIZA**” identificado con cédula catastral **No. 180940002000000090033000000000** y folio de matrícula inmobiliaria **No. 420-83311**, con un Área Georreferenciada de **41 ha + 8297 m²**, ubicado en el Vereda **El Sánchez** del municipio de **Belén de los Andaquíes**, departamento de **Caquetá**.

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

ID:	1091810
Departamento:	Caquetá
Municipio:	Belen de los Andaquies

Avenida 16 No. 6 – 47 Barrio 7 de Agosto - Palacio de Justicia Oficina 403
jcctort01flc@notificacionesrj.gov.co
Celular. 318 1280089
Florencia – Caquetá



Vereda: El Sánchez
Nombre o Dirección del predio: “Finca La Suiza”
Tipo de predio: Urbano__ Rural X

Matrícula inmobiliaria	420-83311
Área registral	39 ha + 3125 m²
Número predial	18094000200000009003300000000
Área catastral	41 ha + 0900 m2
Área georreferenciada* hectáreas, +mts²	41 ha + 8297 m²
Relación jurídica del solicitante con el predio	Propietario
Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL)	Total

Coordenadas del predio.

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas “Magna Sirgas Origen Nacional” y sistema de coordenadas geográficas “Magna Sirgas”:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
424579A	1° 22' 18,404" N	75° 48' 38,161" W	1709795,64	4687338,59
424579B	1° 22' 14,624" N	75° 48' 40,720" W	1709679,56	4687259,31
424579C	1° 22' 11,288" N	75° 48' 39,879" W	1709577,02	4687285,20
424579D	1° 22' 09,304" N	75° 48' 42,264" W	1709516,16	4687211,37
425514	1° 22' 07,695" N	75° 48' 43,436" W	1709466,77	4687175,07
425514A	1° 22' 04,446" N	75° 48' 44,530" W	1709366,97	4687141,11
425514B	1° 22' 03,719" N	75° 48' 45,489" W	1709344,67	4687111,44
425514C	1° 22' 02,659" N	75° 48' 45,758" W	1709312,10	4687103,08
425514D	1° 22' 00,206" N	75° 48' 46,964" W	1709236,76	4687065,68
425514E	1° 22' 00,218" N	75° 48' 47,519" W	1709237,14	4687048,54
425514F	1° 21' 53,641" N	75° 48' 46,719" W	1709035,03	4687073,01
425453	1° 21' 52,298" N	75° 48' 46,929" W	1708993,78	4687066,48
425453A	1° 21' 42,909" N	75° 48' 45,953" W	1708705,23	4687096,33
425453B	1° 21' 42,311" N	75° 48' 46,007" W	1708686,84	4687094,65
425453C	1° 21' 41,716" N	75° 48' 46,163" W	1708668,58	4687089,81
425453D	1° 21' 41,249" N	75° 48' 43,333" W	1708654,12	4687177,31
425453E	1° 21' 41,066" N	75° 48' 42,867" W	1708648,48	4687191,71
425454	1° 21' 39,037" N	75° 48' 40,345" W	1708586,05	4687269,61
425454A	1° 21' 43,903" N	75° 48' 38,469" W	1708735,51	4687327,82
425454B	1° 21' 54,519" N	75° 48' 34,895" W	1709061,59	4687438,73



425454C	1° 22' 01,391" N	75° 48' 33,180" W	1709272,68	4687492,02
425454D	1° 22' 04,673" N	75° 48' 31,575" W	1709373,46	4687541,77
425454E	1° 22' 05,372" N	75° 48' 30,775" W	1709394,92	4687566,55
425452	1° 22' 07,715" N	75° 48' 30,083" W	1709466,89	4687588,01
425452E	1° 22' 14,259" N	75° 48' 28,373" W	1709667,91	4687641,14
425452A	1° 22' 18,752" N	75° 48' 28,444" W	1709805,98	4687639,09
425452B	1° 22' 19,007" N	75° 48' 28,513" W	1709813,82	4687636,97
425452C	1° 22' 19,920" N	75° 48' 28,577" W	1709841,88	4687635,03
425452D	1° 22' 20,234" N	75° 48' 28,718" W	1709851,51	4687630,67
425451A	1° 22' 18,603" N	75° 48' 37,133" W	1709801,70	4687370,39
425451B	1° 22' 18,330" N	75° 48' 37,155" W	1709793,33	4687369,69
425451C	1° 22' 19,648" N	75° 48' 36,946" W	1709833,81	4687376,21
425451D	1° 22' 20,159" N	75° 48' 36,867" W	1709849,53	4687378,66
RIO 1	1° 22' 20,640" N	75° 48' 36,764" W	1709864,28	4687381,86
RIO 2	1° 22' 19,971" N	75° 48' 34,539" W	1709843,64	4687450,65
RIO 3	1° 22' 19,973" N	75° 48' 33,033" W	1709843,64	4687497,22
RIO 4	1° 22' 20,389" N	75° 48' 30,365" W	1709856,34	4687579,77
RIO 5	1° 22' 20,666" N	75° 48' 28,859" W	1709864,81	4687626,33
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

Linderos y colindantes del predio

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo desde el punto RIO 1 de coordenadas (1709864,28 N, 1709864,28 E) en línea quebrada, en dirección oriental, pasando por los puntos RIO2, RIO3 Y RIO4 hasta llegar al punto RIO5 de coordenadas (1709864,81 N, 4687626,33 E) colinda con el RÍO PESCADO, en una distancia de 249,24 metros.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto RIO5 de coordenadas (1709864,81 N, 4687626,33 E) en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 425452D y 425452B hasta llegar a punto 425452A, de coordenadas (1709805,98 N, 4687639,09 E) colinda con predio de MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES, en una distancia de 60,80 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroccidental, pasando por los puntos 425452E, 425452, 425454E, 425454D, 425454C y 425454B, hasta llegar al punto 425454A coordenadas (1708735,51 N, 4687327,82 E) colinda con predio de MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES, en una distancia de 990,33



	metros, continuando en línea recta, en dirección suroccidental hasta llegar al punto 425454 coordenadas (1708586,05 N, 4687269,61 E) colinda con predio de AURELIO CORREA CABRERA, en una distancia de 160,40 metros.
SUR	Partiendo desde el punto 425454 coordenadas (1708586,05 N, 4687269,61 E) en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos 425453D y 425453E hasta llegar al punto 425453C de coordenadas (1708668,58 N, 4687089,81 E) colinda con el predio de JOSE IGNACIO ACHURY PENUELA, en una distancia de 203,99 metros.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 425453C de coordenadas (1708668,58 N, 4687089,81 E) en línea quebrada, en dirección nororiente pasando por el punto 425453B hasta 425453A de coordenadas (1708705,23 N, 4687096,33 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 37,33 metros, continuando en línea recta, en dirección noroccidental, hasta llegar al punto 425453 de coordenadas (1708993,78 N, 4687066,48 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 290,10 metros, continuando en línea recta, en dirección nororiental, hasta llegar al punto 425514F de coordenadas (1709035,03 N, 4687073,01 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 41,76 metros, continuando en línea recta, en dirección noroccidental, hasta llegar al punto 425514E de coordenadas (1709237,14 N, 4687048,54 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 203,59 metros, continuando en línea recta, en dirección nororiental, pasando por los puntos 425514D, 425514C, 425514B, 425514 ^a , 425514 y 424579D hasta llegar al punto 424579C de coordenadas (1709577,02 N, 4687285,20 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 434,40 metros, continuando en línea recta, en dirección noroccidental, hasta llegar al punto 424579B de coordenadas (1709679,56 N, 4687259,31 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 140,57 metros, continuando en línea recta, en dirección suroriental, hasta llegar al punto 425451B de coordenadas (1709793,33 N, 4687369,69 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 31,18 metros, continuando en línea quebrada, en dirección nororiental, pasando por los puntos 425451A, 425451C y 425451D hasta llegar al punto RIO 1 de coordenadas (1709864,28 N, 1709864,28 E) colinda con predio de OLMEDO OCAMPO MOLANO, en una distancia de 72,04 metros.

Para efectos del art. 86 del literal e) de la ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional como el periódico el Tiempo, o el Espectador, conforme lo exige la ley, y a manera informativa en un diario regional y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentra ubicado el predio objeto de restitución, el día domingo, en el horario comprendido de 6:00 am a 11:00 pm.

Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la ley 1448 de 2011.

Se advierte a los convocados que cuentan con un término de quince (15) días, contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades, sin que los terceros



determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días.

Dado en Florencia - Caquetá, a los trece (13) días del mes de abril del año 2026.

Firmado Electrónicamente
PATRICIA DEL PILAR GARRIDO TOMASES

Secretaria