



EDICTO EMPLAZATORIO

TIPO DE PROCESO: SOLICITUD DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

DEMANDANTES/SOLICITANTES/ACCIONANTES: JOSÉ EUGENIO MONCALEANO CAVALIERI, SANDRA POLITA MONCALEANO CAVALIERI Y LILIANA NEUGIN MONCALEANO CAVALIERI, EN CALIDAD DE SOCIOS COMANDITARIOS DE LA SOCIEDAD GANADERÍA EUGENIO MONCALEANO Y CÍA. S. EN C. EN LIQUIDACIÓN, RESPECTO DEL PREDIO RECLAMADO EN RESTITUCIÓN.

DEMANDADO/OPOSICIÓN/ACCIONADO: SIN OPOSITOR RECONOCIDO

PREDIO: denominado “**LA TERRAZA**” identificado folio de matrícula inmobiliaria **No. 425-70008**, y sin información catastral, con un área georreferenciada de **330 ha + 0700 m²**, ubicado en la vereda Balsillas, jurisdicción del municipio de **San Vicente del Caguán**, departamento de **Caquetá**.

RADICADO: 18001312100120250019200

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE FLORENCIA – DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ– COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E DE LA LEY 1448 DE 2011.

CONVOCA

A LOS ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PREDIO, LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CONSIDEREN QUE DEBEN COMPARECER AL PROCESO PARA HACER VALER SUS DERECHOS LEGÍTIMOS Y, EN GENERAL, QUIENES SE CONSIDEREN AFECTADOS POR EL PROCESO DE RESTITUCIÓN, sobre el predio denominado “**LA TERRAZA**” identificado folio de matrícula inmobiliaria **No. 425-70008**, y sin información catastral, con un área georreferenciada de **330 ha + 0700 m²**, ubicado en la vereda Balsillas, jurisdicción del municipio de **San Vicente del Caguán**, departamento de **Caquetá**.

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

ID: 1042284
Departamento: Caquetá
Municipio: San Vicente del Caguán
Vereda: Balsillas
Nombre o Dirección del predio: “La Terraza”
Tipo de predio: Urbano__ Rural X

Matrícula inmobiliaria	425-70008
------------------------	-----------



Área registral	395 ha + 5940 m2
Número predial	Sin Información
Área catastral	Sin Información
Área georreferenciada* hectáreas, +mts²	330 ha + 0700 m2
Relación jurídica del solicitante con el predio	Propietario – Socio Comanditario
Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL)	Total

Coordenadas del predio.

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas “Magna Sirgas Origen Nacional” y sistema de coordenadas geográficas “Magna Sirgas”:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
425832	2° 44' 46,828" N	75° 2' 57,430" W	1861678,80	4772268,42
425835	2° 44' 38,430" N	75° 2' 53,961" W	1861420,71	4772375,10
425833	2° 44' 34,019" N	75° 2' 52,981" W	1861285,20	4772405,13
425829	2° 44' 32,807" N	75° 2' 53,050" W	1861247,98	4772402,93
425876	2° 44' 31,455" N	75° 2' 51,919" W	1861206,40	4772437,79
425831	2° 44' 29,367" N	75° 2' 51,945" W	1861142,26	4772436,89
425828	2° 44' 28,157" N	75° 2' 52,250" W	1861105,13	4772427,38
425827	2° 44' 28,057" N	75° 2' 50,759" W	1861101,98	4772473,45
425830	2° 44' 26,513" N	75° 2' 50,169" W	1861054,52	4772491,57
425877	2° 44' 25,970" N	75° 2' 50,720" W	1861037,89	4772474,52
425878	2° 44' 25,309" N	75° 2' 50,602" W	1861017,59	4772478,14
425879	2° 44' 24,688" N	75° 2' 49,343" W	1860998,44	4772516,98
425880	2° 44' 24,796" N	75° 2' 48,625" W	1861001,70	4772539,17
425881	2° 44' 26,985" N	75° 2' 47,368" W	1861068,88	4772578,09
425885	2° 44' 27,492" N	75° 2' 49,402" W	1861084,56	4772515,32
425884	2° 44' 28,100" N	75° 2' 50,295" W	1861103,29	4772487,78
425883	2° 44' 30,330" N	75° 2' 50,396" W	1861171,77	4772484,76
425882	2° 44' 30,141" N	75° 2' 48,498" W	1861165,85	4772543,36
425845	2° 44' 29,756" N	75° 2' 47,349" W	1861153,97	4772578,82
425844	2° 44' 28,232" N	75° 2' 45,533" W	1861107,08	4772634,84
425843	2° 44' 28,637" N	75° 2' 45,267" W	1861119,50	4772643,06
425842	2° 44' 30,419" N	75° 2' 46,284" W	1861174,28	4772611,76
425841	2° 44' 31,418" N	75° 2' 47,217" W	1861205,01	4772583,00
425840	2° 44' 32,544" N	75° 2' 46,506" W	1861239,56	4772605,00
425839	2° 44' 32,600" N	75° 2' 45,781" W	1861241,24	4772627,41
425836	2° 44' 32,057" N	75° 2' 43,004" W	1861224,40	4772713,13
425837	2° 44' 30,437" N	75° 2' 41,283" W	1861174,56	4772766,19
425838	2° 44' 32,450" N	75° 2' 40,578" W	1861236,36	4772788,06
1	2° 44' 33,362" N	75° 2' 39,726" W	1861264,31	4772814,43
2	2° 44' 33,493" N	75° 2' 38,153" W	1861268,25	4772863,03
425846	2° 44' 35,076" N	75° 2' 37,649" W	1861316,85	4772878,66



425847	2° 44' 36,226" N	75° 2' 37,519" W	1861352,16	4772882,73
425848	2° 44' 39,379" N	75° 2' 41,617" W	1861449,19	4772756,34
425849	2° 44' 42,017" N	75° 2' 47,129" W	1861530,52	4772586,28
425850	2° 44' 41,604" N	75° 2' 47,662" W	1861517,86	4772569,78
425865	2° 44' 41,850" N	75° 2' 48,067" W	1861525,42	4772557,29
425864	2° 44' 41,558" N	75° 2' 48,538" W	1861516,50	4772542,73
425861	2° 44' 41,735" N	75° 2' 48,986" W	1861521,95	4772528,92
425866	2° 44' 42,875" N	75° 2' 48,978" W	1861556,95	4772529,22
425867	2° 44' 44,250" N	75° 2' 49,575" W	1861599,20	4772510,86
425868	2° 44' 46,236" N	75° 2' 49,723" W	1861660,21	4772506,37
425869	2° 44' 47,299" N	75° 2' 49,972" W	1861692,88	4772498,76
425871	2° 44' 49,582" N	75° 2' 53,209" W	1861763,17	4772398,89
425872	2° 44' 51,012" N	75° 2' 54,342" W	1861807,13	4772364,00
425860	2° 44' 51,475" N	75° 2' 53,971" W	1861821,34	4772375,48
425855	2° 44' 52,120" N	75° 2' 53,444" W	1861841,11	4772391,79
425854	2° 44' 53,082" N	75° 2' 53,737" W	1861870,66	4772382,78
425851	2° 44' 56,182" N	75° 2' 55,690" W	1861965,97	4772322,64
425859	2° 44' 58,975" N	75° 2' 58,505" W	1862051,91	4772235,83
425856	2° 44' 58,560" N	75° 2' 50,760" W	1862038,74	4772475,00
425858	2° 44' 58,191" N	75° 2' 43,279" W	1862027,03	4772706,02
425857	2° 45' 4,213" N	75° 2' 37,377" W	1862211,64	4772888,59
425863	2° 45' 9,532" N	75° 2' 32,617" W	1862374,76	4773035,85
425853	2° 45' 10,660" N	75° 2' 31,824" W	1862409,34	4773060,41
425874	2° 45' 17,288" N	75° 2' 25,650" W	1862612,57	4773251,44
425873	2° 45' 23,648" N	75° 2' 19,775" W	1862807,59	4773433,20
425887	2° 45' 25,615" N	75° 2' 18,013" W	1862867,89	4773487,72
425886	2° 45' 27,086" N	75° 2' 17,180" W	1862913,03	4773513,52
425862	2° 45' 24,256" N	75° 2' 10,275" W	1862825,75	4773726,58
425875	2° 45' 24,266" N	75° 2' 7,089" W	1862825,89	4773825,00
425894	2° 45' 22,515" N	75° 2' 6,728" W	1862772,11	4773836,05
425893	2° 45' 21,527" N	75° 2' 6,013" W	1862741,72	4773858,07
425889	2° 45' 23,158" N	75° 2' 3,274" W	1862791,67	4773942,74
425852	2° 45' 23,677" N	75° 2' 1,710" W	1862807,52	4773991,07
425890	2° 45' 25,400" N	75° 2' 2,259" W	1862860,47	4773974,21
425870	2° 45' 25,690" N	75° 2' 1,152" W	1862869,33	4774008,41
425895	2° 45' 24,082" N	75° 1' 58,209" W	1862819,78	4774099,19
425892	2° 45' 25,509" N	75° 1' 57,597" W	1862863,58	4774118,18
425891	2° 45' 28,037" N	75° 1' 55,591" W	1862941,10	4774180,24
425897	2° 45' 30,474" N	75° 1' 52,856" W	1863015,78	4774264,84
425898	2° 45' 31,798" N	75° 1' 53,496" W	1863056,50	4774245,14
425900	2° 45' 34,624" N	75° 1' 53,836" W	1863143,28	4774234,81
425899	2° 45' 38,791" N	75° 1' 52,446" W	1863271,18	4774277,95
425901	2° 45' 40,029" N	75° 1' 50,273" W	1863309,09	4774345,10
425086	2° 45' 44,822" N	75° 1' 49,198" W	1863456,24	4774378,57
425036	2° 45' 47,635" N	75° 1' 46,918" W	1863542,49	4774449,12
425085	2° 45' 52,405" N	75° 1' 44,246" W	1863688,86	4774531,87



425913	2° 45' 56,770" N	75° 1' 41,000" W	1863822,72	4774632,34
425034	2° 45' 58,908" N	75° 1' 46,738" W	1863888,70	4774455,25
425911	2° 46' 7,300" N	75° 1' 48,999" W	1864146,52	4774385,89
425905	2° 46' 14,114" N	75° 1' 52,680" W	1864356,00	4774272,58
425028	2° 46' 19,248" N	75° 1' 59,640" W	1864514,04	4774057,90
425027	2° 46' 16,884" N	75° 2' 5,317" W	1864441,73	4773882,48
425904	2° 46' 9,091" N	75° 2' 10,076" W	1864202,65	4773735,11
425087	2° 46' 1,016" N	75° 2' 14,768" W	1863954,90	4773589,78
425037	2° 45' 55,888" N	75° 2' 20,698" W	1863797,74	4773406,40
425910	2° 45' 49,400" N	75° 2' 26,525" W	1863598,79	4773226,11
425041	2° 45' 42,227" N	75° 2' 32,593" W	1863378,84	4773038,34
425908	2° 45' 42,335" N	75° 2' 35,095" W	1863382,28	4772961,06
23	2° 44' 45,552" N	75° 3' 4,876" W	1861640,02	4772038,39
425826	2° 44' 42,629" N	75° 3' 3,955" W	1861550,19	4772066,69
425051	2° 44' 46,764" N	75° 3' 5,232" W	1861677,25	4772027,46
4252	2° 44' 47,661" N	75° 3' 6,063" W	1861704,84	4772001,84
425100	2° 44' 56,201" N	75° 3' 8,383" W	1861967,23	4771930,65
425099	2° 45' 5,794" N	75° 3' 11,718" W	1862262,04	4771828,17
425105	2° 45' 14,827" N	75° 3' 15,690" W	1862539,66	4771705,97
425101	2° 45' 19,704" N	75° 3' 17,256" W	1862689,52	4771657,89
425103	2° 45' 21,950" N	75° 3' 11,864" W	1862758,20	4771824,50
425116	2° 45' 23,106" N	75° 3' 7,654" W	1862793,46	4771954,60
425117	2° 45' 24,328" N	75° 3' 5,199" W	1862830,86	4772030,45
425098	2° 45' 24,947" N	75° 2' 57,436" W	1862849,48	4772270,23
425064	2° 45' 32,512" N	75° 2' 52,355" W	1863081,54	4772427,54
425102	2° 45' 36,538" N	75° 2' 47,325" W	1863204,90	4772583,10
425063	2° 45' 38,851" N	75° 2' 41,260" W	1863275,62	4772770,49
425834	2° 44' 34,322" N	75° 2' 52,197" W	1861294,46	4772429,36
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

Linderos y colindantes del predio:

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE	Partiendo desde el punto 425087 de coordenadas (1863954,90 N, 4773589,78 E) en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por los puntos 425904 y 425027 hasta llegar al punto 425028 de coordenadas (1864514,04 N, 4774057,90 E) colinda con predio BALDIO, en una distancia de 757,82 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 425905, 425911 y 425034 hasta llegar al punto 425913 de coordenadas (1863822,72 N, 4774632,34 E) colinda con predio BALDIO, en una distancia de 960,71 metros, continuando en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 425085 de coordenadas (1863688,86 N, 4774531,87 E) colinda con predio SIN INFORMACION, en una distancia de 167,38 metros.
ORIENTE	Partiendo desde el punto 425085 de coordenadas (1863688,86 N, 4774531,87 E) en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 425036,425086,425901 y 425899 hasta llegar al punto 425900 de coordenadas (1863143,28 N, 4774234,81 E) colinda con predio SIN INFORMACION, en una distancia de 642,57 metros, continuando en línea quebrada, en dirección



	suroccidente, pasando por el punto 425898 hasta llegar al punto 425897 de coordenadas (1863015,78 N, 4774264,84 E) colinda con predio SIN INFORMACION, en una distancia de 132,63 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por el punto 425891 y 425892 hasta llegar al punto 425852 de coordenadas (1862807,52 N, 4773991,07 E) colinda con predio SIN INFORMACION, en una distancia de 315,47 metros.
SUR	Partiendo desde el punto 425895 de coordenadas (4774099,19 N, 1862819,78 E) en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto 425870, hasta llegar al punto 425890 de coordenadas (1862860,47 N, 4773974,21 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 138,75 metros, continuando en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 425852 de coordenadas (1862807,52 N, 4773991,07 E), colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 55,57 metros, continuando en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto 425889, hasta llegar al punto 425893, de coordenadas (1862741,72 N, 4773858,07 E), colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 149,17 metros, continuando en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto 425894, hasta llegar al punto 425875 de coordenadas (1862825,89 N, 4773825 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 92,43 metros, continuando en línea quebrada, en dirección noroccidente pasando por el punto 425862, hasta llegar al punto 425886 de coordenadas (1862913,03 N, 4773513,52 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 328,66 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 425887, 425873, 425874, 425853, 425863 y 425857, hasta llegar al punto 425858 de coordenadas (1862027,03 N, 4772706,02 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 1200,61 metros, continuando en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto 425856, hasta llegar al punto 425859 de coordenadas (1862051,91 N, 4772235,83 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 470,84 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 425851, 425854, 425855, 425860, 425871, 425872, 425869, 425868, 425861, 425864, 425865, 425850, 425849 y 425848 hasta llegar al punto 425847 de coordenadas (1861352,16 N, 4772882,73 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 1078,84 metros, continuando en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 425846, 2, 1, 425838, 425837, 425836, 425839, 425840, 425841, 425842, 425843, 425844, 425845, 425882, 425883, 425884, 425885, 425881, 425880, 425879, 425878, 425877, 425830 y 425827 hasta llegar al punto 425828 de coordenadas (1861105,13 N, 4772427,38 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 1203,70 metros, continuando en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos 425831, 425876, 425829, 425833, 425834 Y 425835, hasta llegar al punto 425832 de coordenadas (1861678,8 N, 4772268,42 E), colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 636,64 metros, continuando en línea recta, hasta llegar al punto 425826 de coordenadas (1861550,19 N, 4772066,69 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 239,24 metros.
OCCIDENTE	Partiendo del punto 425826 de coordenadas (1861550,19 N, 4772066,69 E), en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos 23, 425051, 4252, 425100, 425099 y 425105 hasta llegar al punto 425101 de coordenadas (1862689,52 N, 4771657,89 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 1215,34 metros, continuando en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por los puntos 425103, 425116, 425117, 425098, 425064, 425102, 425063, 425908, 425041, 425910 y 425037 hasta llegar al punto 425087 de coordenadas (1863954,90 N, 4773589,78 E) colinda con predio SIN INFORMACIÓN, en una distancia de 2414,19 metros.

Para efectos del art. 86 del literal e) de la ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional como el periódico el Tiempo, o el Espectador, conforme lo exige la ley, y a manera informativa en un diario regional y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentra ubicado el predio objeto de restitución, el día domingo, en el horario comprendido de 6:00 am a 11:00 pm.



Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la ley 1448 de 2011.

Se advierte a los convocados que cuentan con un término de quince (15) días, contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades, sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días.

Dado en Florencia - Caquetá, a los nueve (9) días del mes de abril del año 2026.

Firmado Electrónicamente
PATRICIA DEL PILAR GARRIDO TOMASES
Secretaria